



# MODULARES PROJEKTMANAGEMENT MADE IN SACHSEN

# NOS

NESTLER OPERATING SYSTEM

## MODUL VERWALTUNGS- & DATENMANAGEMENT:

Für den Erfolg eines Bauvorhabens ist ein optimiertes Datenmanagement von großer Bedeutung. Im NOS werden alle Daten und Informationen in einer zentralen webbasierten Projekt-datenbank verwaltet. Jeder Datensatz existiert nur ein einziges Mal, so dass keine Dopplungen geben kann.

## MODUL PLAN- & DOKUMENTENMANAGEMENT:

Mit dem Plan- & Dokumentenmanagement bietet das NOS ein Tool, das allen Nutzern die Möglichkeit bietet sämtliche Pläne und Dokumente übersichtlich und strukturiert zu verwalten. Für komplexe und langwierige Projektverläufe ist eine detaillierte Nachvollziehbarkeit jedes einzelnen Bestandteils des gesamten Bauvorhabens unerlässlich. Ein optimiertes Projektmanagement beginnt bereits in der Planungsphase, denn die termingerechte Planung, Lieferung und Montage hängt letztlich davon ab, dass alle notwendigen Pläne und Dokumente rechtzeitig, korrekt und verlässlich zur Verfügung stehen.

## MODUL AUSCHREIBUNG + VERGABE & BIETERPORTAL:

In Bauprojekten spielt die genaue Planung eine essentielle Rolle um die Kosten im Rahmen zu halten. Hierfür nutzen wir unser NOS in Verbindung mit der 3D-Planung. Daraus entstehen präzise Ausschreibungsunterlagen. Diese stellen wir über unser eigenes Bieterportal zur Verfügung. Jeder Bieter kann dort seine Informationen abrufen und die Angebote einstellen. Für einen transparenten Überblick werden alle abgegebenen Angebote einer automatischen Prüfung GAEB-Prüfung unterzogen und die ausgewerteten Daten in automatischen Preis spiegeln für die Prüfer zur Verfügung gestellt.

## MODUL KOMPONENTENMANAGEMENT:

Jedes einzelne Bauteil muss von Beginn an erfasst werden. Jede Bewegung muss nachvollziehbar sein um die Bauteile zur gewünschten Zeit am richtigen Ort zu haben. Mit den System-Barcodes bietet das NESTLER OPERATING SYSTEM eine ressourcensparende Methode der Bauteil- und Leistungserfassung. Die NESTLERmobilapp ist dabei das wichtigste Arbeitsmittel um den Stand der Fertigung, Lieferung und Montage präzise zu ermitteln. Im Komponentenmanagement werden alle Daten und Informationen gebündelt und übersichtlich dargestellt.

## MODUL BAUSTELLENMANAGEMENT:

Die Koordination der einzelnen Gewerke, sowie die gemeinsame Abarbeitung der verschiedenen Leistungen sind wichtige Faktoren für die optimale Nutzung der freien Kapazitäten. Dabei ist ein zentraler Überblick über den Bautenstand ebenso wichtig, wie die Übergabe der Gewerke untereinander. Im Baustellenmanagement werden all diese Informationen miteinander verknüpft und in einer Übersicht optimal aufbereitet dargestellt.

## MODUL PROTOKOLLE:

Protokolle sind für einen ordnungsgemäßen Bauablauf essentiell. Im NESTLERweb kann jede Art von Protokollen angelegt, geschrieben und verteilt werden.

## NESTLER SYSTEM GMBH

+49 (0) 375 270 552 - 0

[www.nestler-system.de](http://www.nestler-system.de)

[kontakt@nestler-system.de](mailto:kontakt@nestler-system.de)





# MODULARES PROJEKTMANAGEMENT MADE IN SACHSEN

**NOS**  
NESTLER OPERATING SYSTEM

## MODUL TICKETSYSTEM:

Damit ein Bauvorhaben nach den gewünschten Anforderungen abgewickelt werden kann, ist ein Qualitäts- & Mangelmanagement unverzichtbar. Die fortlaufende Qualitätskontrolle entscheidet dabei über den Erfolg des Projektes. Hierbei spielen viele Faktoren wie die verwendeten Rohmaterialien und die Ausführung der Arbeiten eine große Rolle. Mit der NESTLERapp gibt es ein Tool das Allen am Projektbeteiligten die Möglichkeit bietet tagesaktuelle Informationen zu dem Bauvorhaben zu erfassen und einheitlich abzubilden. Somit kann das qualifizierte Fachpersonal gezielt zum Einsatz gebracht und die mangelhaften Ausführungen zügig beseitigt werden.

## MODUL BAUTAGEBUCH & PERSONAL:

Die Erfassung aller Baustelleninformationen zum Bauvorhaben sind für die spätere Dokumentation enorm wichtig. Im NESTLERweb werden alle Lieferscheine, Prüfprotokolle, Zertifikate, Leistungsnachweise, Dokumentationen usw. nach bestimmten Vorgaben von Anfang an geprüft und abgelegt. Sämtliche Informationen werden mit den dazugehörigen Dokumenten verknüpft. Die webbasierte Verfügbarkeit der Dokumentation, egal an welchem Ort und während des gesamten Bauvorhabens, erleichtert allen am Projekt Beteiligten die tägliche Arbeit entscheidend.

## MODUL PROJEKTKOMMUNIKATION & NACHRICHTENSYSTEM:

Die gesamte Kommunikation während eines Bauvorhabens erfordert viel Zeit. Um ihre Nachrichten stets gebündelt an einem Ort zu haben gibt es im NOS ein integriertes Nachrichtensystem. Von dort aus können Sie auch mit externen Projektbeteiligten kommunizieren.

## MODUL FOTODOKUMENTATION:

Für große Bauvorhaben ist eine Fotodokumentation enorm wichtig. Mit der NESTLERmobilapp können Fotos in jedem Format übersichtlich und strukturiert abgelegt werden. Zu jedem Bild gibt es die Möglichkeit Zusatzinformationen wie Aufnahmedatum, Aufnahmeort und andere Informationen zu hinterlegen. Anschließend können die Fotos mit den Dokumenten des zugehörigen Bauabschnitts verlinkt werden.

## MODUL RECHNUNGEN:

Im Laufe eines Bauvorhabens fallen so einige Rechnungen an. Um stets den Überblick über alle Rechnungen zu bewahren, stellt das NESTLERweb ein Rechnungsmodul zur Verfügung mit dem alle Rechnungen geprüft und an die zuständigen Stellen freigegeben werden können.

## MODUL CONTRACT- & CLAIMMANAGEMENT:

Im Projektverlauf werden vom Auftraggeber unzählige Verträge mit sämtlichen Auftragnehmern geschlossen. Hinzu kommen noch weitere Zusatzvereinbarungen aus Nachträgen. Um all diese anfallenden Kosten hinreichend darzustellen, bieten wir unser übersichtliches CCM an. Darin enthalten ist auch die Erfassung von kostenrelevanten Events, die beispielsweise Planungsfehler, Transport- oder Montageschäden mit denen Themen, Kosten und Verursacher festhalten. Die einzelnen Events können später zu Änderungsmitteilungen zusammengefasst werden und nach Klärung als Claims mit dem Auftraggeber vertraglich geregelt werden.

## NESTLER SYSTEM GMBH

+49 (0) 375 270 552 - 0

[www.nestler-system.de](http://www.nestler-system.de)

[kontakt@nestler-system.de](mailto:kontakt@nestler-system.de)

